



Jornada

Vivienda Vacacional y Derecho Humano

18 de Septiembre de 2019

Inscripción gratuita (previa remisión del boletín de inscripción)
Sin certificación de asistencia

16:30 Inauguración de las Jornadas: Don José Emilio Cutillas-Schamann Castellano, director del Aula de Formación y EPJ Las Palmas.

16:35h. Ponencia: **"Vivienda Vacacional y Derecho Humano" DON JUAN FRANCISCO RAMÍREZ SANCHEZ**, Abogado del ICALPA.

Sumario:

1. Breve resumen historia del modelo alojamiento colaborativo
2. Introducción a la problemática de la vivienda (CE: Art. 38 vs Art. 47)
3. Vivienda como Derecho Humano:
 - 3.1. Declaración Universal de DH; Res. 217 A (III), 10 dic. 1948 (Art. 25.1)
 - 3.2. UN: Pacto Internacional Derechos Económicos, Sociales y Culturales 1966 en vigor
1976 Adoptado y abierto a la firma, ratificación y adhesión por la Asamblea General en su resolución 2200 A (XXI), de 16 de diciembre de 1966 (En vigor: 3 de enero de 1976, de conformidad con el art. 27; Art. 11.1)
 - 3.3. Aspectos a tener en cuenta, según UN
 - 3.4. Carta DF UE (Arts. 7, 34.3.3 y 53)
 - 3.5. Constitución Española (Arts. 10.2 y 47)
 - 3.6. Principio programático
 - 3.7. Recurrir casos incumplimiento Administración
4. Vivienda como objeto de comercio (Art. 38 – Libertad de empresa)
5. **Canarias regulación VV:**
 - 5.1. Decreto 113/2015, de 22 de mayo
 - 5.2. STS: 12/12/2018: "...Anular el artículo 3.2 y subapartado tercero del apartado IV del anexo 2."
 - 5.3. Cabildos: Competencia inicio AT de Alojamientos [*]

6. Solución problemática, mera cuestión de voluntad política
7. Legislación autonómica, combatir la escasez de viviendas (Andalucía, Navarra, País Vasco, etc.)
8. **Jurisprudencia:**
 - 8.1. STC: 97/2018, de 19 de septiembre;
 - 8.2. STS /CA: 12/12/2018, RC: 4.959/2017 (Canarias); José Manuel Bandrés Sánchez Cruzat
 - 8.3. STS /CA: 19/12/2018, RC: 2.447/2016 (Madrid); Eduardo Espín Templado
 - 8.4. STS /CA: 08/01/2019, RC: 4.960/2017 Diego Córdoba Castroverde.
 - 8.5. STS /CA: 15/01/2019, RC: 3.760/2017 Ángel Ramón Arozamena Laso
 - 8.6. STS /CA: 15/01/2019, RC: 6.255/2017 Fernando Román García
9. **Regulación nacional relacionada:**
 - 9.1 RD 7/2019, de 1 de marzo, de medida urgentes en materia de vivienda y alquiler.
(Modifica la LEC 1/2000 y la Ley 49/1960, de 21 de julio, sobre PH 1960: Art. 17.2)

[*] http://www.gobiernodecanarias.org/turismo/dir_gral_ordenacion_promocion/alojamiento/index.html

Lugar de celebración:

Ilustre Colegio de Abogados de Las Palmas (Salón de Actos)

Plaza de San Agustín, 3

35001 Las Palmas de G.C. (Vegueta)