



CURSO ICALPA ONLINE

“CUESTIONES PRÁCTICAS DE RELEVANCIA SOBRE LA NUEVA LEY DE VIVIENDA”

PONENTE:

EXCMO. SR. DON VICENTE MAGRO SERVET

**MAGISTRADO DE LA SALA 2ª DE LO PENAL DEL TRIBUNAL
SUPREMO Y DOCTOR EN DERECHO**

Fecha celebración:
Lunes, 03 de julio de
2023.

Hora inicio: 16:00 h.
Insular canaria.

Modalidad asistencia:
Online-Plataforma Zoom
ICALPA.

Duración: 2 horas,
aproximadamente.

Organiza: Aula de
Formación Ilustre Colegio
Abogados Las Palmas.

TEMARIO:

- 1.- El fenómeno de la ocupación de inmuebles ante la Ley de vivienda.
- 2.- El concepto de vulnerabilidad del ocupante y su afectación al propietario.
- 3.- Nuevas exigencias para la recuperación posesoria de inmuebles tanto para persona física como jurídica y gran tenedor.
- 4.- Diferencias entre gran tenedor y quien no tenga este concepto a la hora

de recuperar la posesión.

- 5.- La necesidad de poner en marcha el Registro de Morosos del Alquiler que aprobó la Ley 4/2013, de 4 de junio.
- 6.- Obligaciones de pago de gastos de la agencia inmobiliaria en el alquiler de inmuebles y gastos a fijar en el contrato.
- 7.- Modificaciones relevantes en la Ley de Arrendamientos Urbanos (LAU).

8.- Aspectos relevantes de la Ley de vivienda que afectan al proceso civil de desahucio en la Ley de Enjuiciamiento Civil (LEC).

9.- Coloquio-Debate.
Moderador: Sr. Don José Emilio Cutillas-Schamann.

Director de la Escuela de Práctica Jurídica de Las Palmas y del Aula de Formación del Ilustre Colegio de Abogados de Las Palmas (ICALPA).